



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

30.09.2022

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-МИО/22-1589**  
**в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Министерство имущественных отношений Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № 21000004710000001600).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 30.09.2022 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Московской области, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**I. Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г Домодедово, д Ртищево

**Площадь, кв. м:** 997

**Кадастровый номер:** 50:28:0100403:822

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** Московская область, собственность № 50:28:0100403:822-50/422/2021-1 от 17.08.2021

**Начальная цена предмета аукциона:** 49 641,12 руб. (Сорок девять тысяч шестьсот сорок один руб. 12 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 1 489,23 руб. (Одна тысяча четыреста восемьдесят девять руб. 23 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** 49 641,12 руб. (Сорок девять тысяч шестьсот сорок один руб. 12 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Садурский Михаил Михайлович</b>
2.	<b>Аляутдинов Дамир Рамилевич</b>
3.	<b>Шашлова Елена Александровна</b>
4.	<b>Щеглов Роман Васильевич</b>
5.	<b>Громов Лев Андреевич</b>
6.	<b>Чернышева Наталья Михайловна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Садурский Михаил Михайлович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **466 625,52 руб.** (Четыреста шестьдесят шесть тысяч шестьсот двадцать руб. 52 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Аляутдинов Дамир Рамилевич** (место жительства: г. Москва, <...>), сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **465 136,29 руб.** (Четыреста шестьдесят пять тысяч сто тридцать шесть руб. 29 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Члены Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии**

**(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_